

## 324

Na podlagi tretjega odstavka 114. člena in drugega odstavka 120. člena Statuta Občine Rače-Fram (MUV, št. 27/11 in 5/15) je Občinski svet Občine Rače-Fram na svoji 8. redni seji, dne 10. septembra 2015 sprejel naslednji

**S K L E P**  
**o določitvi najemnin za poslovne prostore**

**1. člen**

Ta sklep določa višino najemnine za kvadratni meter poslovnega prostora, ki ga oddaja Občina Rače-Fram. Za potrebe najema poslovnih prostorov v lasti Občine Rače-Fram znaša najemnina 4,00 EUR za m<sup>2</sup> površine.

Višina najemnine poslovnih prostorov, v katerih se izvaja zasebna zdravstvena dejavnost znaša 6,00 EUR za m<sup>2</sup> površine .

**2. člen**

Čas trajanja najemnega razmerja za poslovni prostor v lasti Občine Rače-Fram znaša praviloma do 5 let.

**3. člen**

V primeru lastnih vlaganj najemnika v poslovni prostor, se višina koristnih in potrebnih vlaganj kompenzira s plačilom najemnine, dokler se ne poravna. Naprej se najemnina najemniku obračunava skladno z določili najemne pogodbe.

**4. člen**

To prečiščeno besedilo sklepa se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in prične veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 034/8-67/2015  
Datum: 11. september 2015

Župan  
Branko Ledinek, s.r.