

## 457

Na podlagi 11. in 40. člena Zakona o javno – zasebnem partnerstvu (Uradni list RS števil 127/06) in 15. člena Statuta Občine Muta (MUV, št. 15/12 – uradno prečiščeno besedilo) je občinski svet Občine Muta na 16. redni seji dne 18. decembra 2012 sprejel

**O D L O K**

**o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo  
za izgradnjo cestno - komunalne infrastrukture  
v naselju SE3 Muta**

**1. člen****(vsebina odloka)**

Ta odlok vsebuje odločitev o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva in predstavlja pravno podlago za izpeljavo projekta »izgradnje cestno – komunalne infrastrukture v naselju SE3 Muta« (v nadaljevanju izgradnja infrastrukture) na podlagi javno-zasebnega partnerstva.

Odlok določa tudi predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja in obliko izvedbe javno-zasebnega partnerstva (v nadaljevanju JZP).

Javni partner je Občina Muta (v nadaljevanju javni partner). Zasebni partner je pravna ali fizična oseba, ki bo izbrana v postopku javnega razpisa za izbiro javno-zasebnega partnerja (v nadaljevanju zasebni partner).

**2. člen****(javni interes)**

Javni partner skladno z določili enajste alineje 21. člena Zakona o lokalni samoupravi v povezavi z Zakonom o gospodarskih javnih službah s tem aktom sprejema odločitev, da obstaja javni interes za izvedbo projekta izgradnje cestno - komunalne infrastrukture v naselju SE3 Muta.

Najučinkovitejši, najgospodarnejši in najhitrejši način za zadovoljitev javnega interesa je sklenitev javno-zasebnega partnerstva (v nadaljevanju JZP).

**3. člen****(oblika izvedbe JZP)**

JZP se izvede v skladu z pozitivno zakonodajo v obliki pogodbenega partnerstva.

**4. člen****(predmet JZP)**

Predmet JZP je izgradnja cestno – komunalne infrastrukture na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja Upravne enote Radlje ob Dravi, števil 351-275/2011/17 z dne 17.4.2012. Projekt se bo izvajal fazno.

Upravljanje z zgrajeno infrastrukturo ni predmet javno – zasebnega partnerstva.

**5. člen****(organizacijska zasnova)**

JZP se izvaja v sodelovanju javnega in zasebnega partnerja pri izvajanju projekta. Z JZP se zagotavljajo naslednji pozitivni učinki: znižanje proračunskih izdatkov, zagotovitev kapitala za

sebnega partnerja, večja izbira javnih storitev, znižanje cene za uporabnike storitev, boljša kakovost storitev.

**6. člen****(obveznosti zasebnega partnerja)**

Zasebni partner mora zagotoviti:

- izgradnjo ceste,
- izgradnjo kanalizacijskega sistema za odvajanje komunalne odpadne vode,
- izgradnjo kanalizacijskega sistema za odvajanje padavinskih voda,
- izgradnjo vodovoda,
- izgradnjo nizkonapetostnega kablovoda,
- izgradnjo javne razsvetljave,
- izgradnjo optičnega omrežja,
- zagotoviti dokumentacijo za pridobitev uporabnega dovoljenja,
- pridobiti uporabno dovoljenje.

**7. člen****(obveznosti javnega partnerja)**

Javni partner zagotavlja:

- občinski podrobni prostorski načrt,
- zemljišča, po katerih se bo gradila infrastruktura in katera so v lasti občine Muta,
- projektno dokumentacijo (PGD in PZI),
- pravnomočno gradbeno dovoljenje,
- nadzor nad izvajanjem gradnje,
- informiranje in obveščanje javnosti.

**8. člen****(posebnosti pri obliki javno-zasebnega partnerstva)**

Riziko gradnje porazdeli sorazmerno z vloženimi sredstvi. Večino poslovnega tveganja za izvajanje JZP prevzema javni partner, zato se JZP, skladno s 27. členom ZJZP izvede, ne glede na poimenovanje, kot javno-naročniško.

**9. člen****(pooblastilo)**

Za objavo javnega razpisa, izvedbo postopka izbire zasebnega partnerja, izbiro izvajalca JZP, podpis pogodbe o gradnji in pogodbe o upravljanju in vzdrževanju ter ostala dejanja v postopku sklenitve in izvajanja JZP se pooblasti župana.

Župan je dolžan občinskemu svetu Občine Muta poročati o aktivnostih, povezanih z JZP, pred njegovo sklenitvijo in izvajanjem.

**10. člen****(ostale določbe)**

Pri izvedbi postopka sklepanja javno-zasebnega partnerstva se uporabljajo določila Zakona o javno-zasebnem partnerstvu, Zakona o javnem naročanju (ZJN-2) ter ostalih zakonskih in podzakonskih aktih, ki urejajo to področje, in sicer:

- Zakona o gospodarskih javnih službah,
- Pravilnika o vsebini upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno zasebnega partnerstva,

- Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavanje investicijske dokumentacije na področju javnih financ,
- Pravilnika o vsebini in načinu vodenja evidenc projektov javno-zasebnega partnerstva in sklenjenih pogodb v okviru javno-zasebnega partnerstva,
- Odloka o Svetu Vlade Republike Slovenije za javno-zasebno partnerstvo.

**11. člen**  
**(veljavnost)**

Odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 00702-0012/2012 - 1

Datum: 18. december 2012

Župan Občine Muta

Boris Kralj, s. r.