

Na podlagi 16.člena Statuta Občine Šentilj (MUV, št.15/99) in v skladu z določbami Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št.33/07) je Občinski svet Občine Šentilj na svoji 10.redni seji dne 13. novembra 2008 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu za del območja PPE ŠE 13 v Šentilju v Slovenskih goricah

1. člen

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja PPE ŠE 13 v Šentilju v Slovenskih goricah (MUV, št. 23/05, 23/06 in 24/07) se spremeni tako, da se 31.člen odloka v delu 'TOLERAN-CE GLEDE OBLIKOVANJA OBJEKTOV' glasi:

» Znotraj določenih gradbenih mej in linij je moč spremeniti lokacijo stavbe.

Pri realizaciji lokacijskega načrta so možna odstopanja pri legi objektov tudi izven gradbenih meja, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega, tehnološkega ali okoljevarstvenega vidika, s katerimi pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji. V tem primeru 2., 4. in 8. alineja 9.člena odloka za 'Prostostoječe hiše A' ne veljajo. Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi.

Parcelacija na območju stanovanjskega dela 'Prostostoječih hiš A' ostaja nespremenjena (56 parcel). Tehnični elementi za zakoličenje objektov se v skladu z navedenimi tolerancami v tem členu določijo v projektni dokumentaciji v skladu z določili tega odloka.

V primeru odstopanj od lege objektov je potrebno priključke na javno gospodarsko infrastrukturo, določene v kartografskem delu, prilagoditi zazidavi.

Vse višinske kote in stacionaže se natančno določijo v projektni dokumentaciji. Določitev višinskih kot stavb ne sme negativno vplivati na funkcioniranje sosednjih stavb.«

2. člen

Vsi ostali členi odloka ostajajo nespremenjeni.

Številka: 73/08
Datum: 13. november 2008

Župan Občine Šentilj
Edvard Čagran, s. r.